### Управление Росреестра по Республике Коми продолжает рубрику «Вопрос-ответ», в рамках которой даем краткие ответы на ваши вопросы.

### Рубрика «Вопрос-ответ»

### Вопрос от заявителя:

Добрый день! Мной приобретена квартира по договору долевого участия. Я досрочно погасила ипотеку, но дом ещё достраивается. Хотелось бы переоформить права на квартиру или включить мою дочь в долю. Есть ли такая возможность? Что мы можем сделать? Заранее спасибо!

### Ответ:

Добрый день!

Если квартира по акту - приёма передачи ещё не передана и, соответственно, право собственности на неё не зарегистрировано, в таком случае Вы вправе заключить с дочкой договор уступки прав по заключенному договору долевого участия в строительстве.

Вы можете полностью передать свои права (или часть прав), и в дальнейшем собственность на квартиру будет оформлять ваша дочь на себя (или возникнет право общей долевой собственности).